

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	58222277	1027739046895	7730149408

Раскрываемый Отчет о финансовых результатах организации

за 2025 г.

Акционерное общество «РЕГИОН Эссет Менеджмент» (АО "РЕГИОН ЭСМ")

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

**123112, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22, стр. 1, этаж 16,
пом. А16, ком. 7**

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев) (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		184 587	159 790
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	16	-93	-9 794
3	процентные доходы	17	180 798	153 302
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), возникающие в результате прекращения признания финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		0	-4 117
5	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		44	-1 439
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	18	0	616
7	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	19	3 838	21 222
8	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	20	320 196	223 081
9	Расходы на персонал	21	-138 784	-125 425
10	Прямые операционные расходы	22	-488	-399
11	Процентные расходы	23	-9 398	-8 578
12	Общие и административные расходы	24	-22 510	-22 533
13	Прочие доходы	25	1 211	1 200
14	Прочие расходы	25	-7 595	-4 007
15	Прибыль (убыток) до налогообложения		327 219	223 129
16	Налог на прибыль, в том числе:	27	-83 846	-44 132
17	текущий налог на прибыль	27	-85 669	-42 253
18	отложенный налог на прибыль	27	1 823	-1 879
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		243 373	178 997
Раздел II. Прочий совокупный доход				
20	Итого совокупного дохода (расхода)		243 373	178 997

Исполняющий обязанности Генерального директора
(должность)

(подпись)

Овчинникова Наталья Леонидовна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

25 февраля 2026 г.